



ESTADO DE SANTA CATARINA

**Prefeitura Municipal de Rancho Queimado**

Praça Leonardo Sell, 40 – Fone: (48) 3275-3100 - CEP 88470-000

Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina

CNPJ 82.892.357/0001-96

## **ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

### **1. Introdução:**

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada.

O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar a melhor solução para supri-la no mercado, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública

### **2. Identificação da Demanda:**

A contratação de empresa especializada para a construção de banheiro e área livre coberta localizada no Centro de Turismo e do Morango, bairro Centro, em Rancho Queimado-SC.

### **3. Necessidade/justificativa da contratação, considerando o problema a ser resolvido sob a perspectiva do interesse público:**

A contratação destina-se ao fornecimento de Materiais e Mão de Obra para a Construção de Banheiro e Área Livre Coberta localizada no Centro de Turismo e do Morango, bairro Centro, em Rancho Queimado-SC.

Foram conduzidos estudos específicos com o objetivo de avaliar as condições do local em questão e identificar as soluções viáveis que melhor se adequam ao mesmo, tanto do ponto de vista econômico quanto do ponto de vista de viabilidade técnico -construtiva, durabilidade e segurança.

A implementação de Banheiro e Área Livre Coberta no Centro de Turismo e do Morango visa atender ao crescente aumento do fluxo de turistas neste espaço sobretudo nos finais de semana. Ao longo dos últimos anos, a cidade de Rancho Queimado tem investido cada vez mais tanto em infraestrutura quanto em espaços turísticos o que tem atraído turistas de várias regiões do país. Sua posição privilegiada no início da Serra Catarinense proporciona temperaturas baixas em boa parte do ano. Ademais, ela fica a apenas 60Km da capital Florianópolis, sendo inclusive região de grandes eventos como Feiras e Encontros. Por ser considerada a Capital Catarinense do Morango, a cidade atrai muitas pessoas que desejam conhecer seu cultivo e provar dos seus sabores.



ESTADO DE SANTA CATARINA

**Prefeitura Municipal de Rancho Queimado**

Praça Leonardo Sell, 40 – Fone: (48) 3275-3100 - CEP 88470-000

Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina

CNPJ 82.892.357/0001-96

A introdução deste Banheiro e Área Livre Coberta no Centro de Turismo e do Morango representa uma resposta estratégica a esses desafios turísticos, visando potencializar os impactos positivos do Complexo denominado de Casa do Turista. Além de propiciar comodidade, o Banheiro e Área Livre Coberta contribuirá para a preservação da qualidade e do êxito das festividades neste local, elevando a experiência dos participantes.

Assim, a obra não apenas atende às demandas práticas de conforto e conveniência, mas também fortalece a posição do Centro de Turismo e do Morango como um espaço resiliente e adaptável, capaz de receber e celebrar eventos com a qualidade e a excelência que a comunidade merece.

Dessa forma, é categorizada como uma obra comum de engenharia visto que:

- i) os serviços a serem executados apresentam baixo grau de complexidade técnica;
- ii) são executadas corriqueiramente pela administração;
- iii) os métodos construtivos, equipamentos e materiais utilizados para sua feitura são frequentemente empregados;
- iv) os padrões de desempenho e qualidade são aferidos através de especificações técnicas usuais;
- v) existem diversas empresas aptas a se habilitarem no certame licitatório.

A construção de Banheiro e Área Livre Coberta é fundamentada na intenção de ampliar o atrativo para os visitantes deste Espaço que também é poliesportivo. Nesse sentido, o Complexo do Morango carece de mais banheiros e mais áreas cobertas para atender aos seus frequentadores.

#### **4. Alinhamento entre a contratação e o plano de compras da Administração Pública Municipal:**

Nos termos da regulamentação do Município, oriunda do Decreto nº 3068/2023, o Plano Anual de Contratações somente será elaborado no ano de 2025.

#### **5. Requisitos da contratação:**

##### **5.1. Requisitos Internos:**

A obra será executada por empresa especializada no ramo, devidamente regulamentada e autorizada pelos órgãos competentes, em conformidade com a legislação vigente e padrões de sustentabilidade exigidos nesse instrumento e no futuro termo de referência.

O objeto a ser contratado possuirá escopo predefinido, com prazo de execução previsto em cronograma físico financeiro, que será estabelecido no projeto executivo.

Serão apresentados no projeto executivo os elementos necessários e suficientes, com nível de precisão adequado para definir e dimensionar a obra, assegurando a viabilidade técnica e o



ESTADO DE SANTA CATARINA

**Prefeitura Municipal de Rancho Queimado**

Praça Leonardo Sell, 40 – Fone: (48) 3275-3100 - CEP 88470-000

Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina

CNPJ 82.892.357/0001-96

adequado tratamento do impacto ambiental do empreendimento, possibilitando a definição dos métodos e do prazo de execução.

## **5.2. Requisitos Externos (legais):**

A contratação será disciplinada pela Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, Lei de Licitações e Contratos Administrativos;

Decreto Municipal nº 3068/2023, regulamenta a Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, que dispõe sobre Licitações e Contratos Administrativos, no município de Rancho Queimado/SC e dá outras providências.

## **6. Estimativa das quantidades, acompanhadas das memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte, considerando a interdependência com outras contratações, de modo a possibilitar economia de escala:**

Os quantitativos dos serviços correlacionados ao objeto a ser licitado estarão detalhados em Projeto Executivo, com nível de precisão adequado, para caracterizar a obra pretendida, possibilitando a elaboração dos custos, em conformidade com as Normas, Procedimentos, Instruções e Especificações de Serviços, e normas técnicas da ABNT.

Os serviços, especificações, quantidades, propostos para construção da obra em questão, poderá ser observado no Projeto Executivo.

## **7. Justificativa da escolha do tipo de solução a contratar:**

Solução Estrutural 1: Banheiro em Alvenaria de Bloco Cerâmico furado: A escolha pela alvenaria em bloco cerâmico furado fundamenta-se na busca pelo conforto térmico e acústico, uma vez que os blocos cerâmicos furados ajudam a manter a temperatura interna mais estável e reduzem a ação de ruídos. Além disso, as ranhuras dos blocos facilitam a aplicação e fixação da argamassa, otimizando o processo de revestimento. Os blocos cerâmicos também são mais leves que os blocos de concreto, o que facilita o transporte e o manuseio durante a construção sem esquecer da sua durabilidade, pois oferece boa resistência à água e a agentes agressivos. Como última vantagem, temos o custo deste material, que geralmente apresenta um custo inicial menor em comparação com outros materiais de construção. Entretanto, é importante ter cuidado com o manuseio deste tipo de material evitando-se grandes perdas. Ademais, a produção de blocos cerâmicos pode gerar resíduos e entulho, com potencial impacto ambiental.

Solução Estrutural 2: Banheiro em Wood Frame: Um banheiro construído em sistema Wood Frame oferece vantagens como rapidez na construção, bom isolamento térmico e acústico, e menor geração de resíduos. No entanto, pode apresentar desafios como a necessidade de mão de obra especializada, custo inicial potencialmente mais alto, e maior vulnerabilidade a cupins e umidade se não houver tratamento adequado da madeira e manutenção periódica. Ademais, este



ESTADO DE SANTA CATARINA

**Prefeitura Municipal de Rancho Queimado**

Praça Leonardo Sell, 40 – Fone: (48) 3275-3100 - CEP 88470-000

Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina

CNPJ 82.892.357/0001-96

sistema oferece outras desvantagens como baixa resistência ao fogo além do cuidado especial com o acabamento, pois as chapas de OSB podem apresentar superfícies mais rugosas.

**Solução Estrutural 3: Banheiro em Alvenaria de Bloco de Concreto Estrutural:** A principal vantagem na execução de banheiro em alvenaria de bloco de concreto estrutural está na rapidez da construção e no menor gasto com revestimento. Além disso, blocos de concreto são materiais resistentes e duráveis, garantindo a longevidade do banheiro. A alvenaria estrutural também proporciona bom isolamento térmico e acústico, contribuindo para um ambiente mais confortável no banheiro. Todavia, a alvenaria em bloco de concreto estrutural limita a flexibilidade em termos de projetos, pois alterações futuras podem ser mais complexas e onerosas além de exigir uma maior manutenção pós construção. Vale ressaltar também que blocos de concreto podem ser suscetíveis a infiltrações, especialmente em áreas com alta umidade como o banheiro, sendo importante um bom sistema de impermeabilização.

A construção do banheiro será feita dotando-a das seguintes características:

- Pé direito: 2,86m;
- Largura em vão livre: 8,00m;
- Comprimento: 8,66m;
- Espessura mínima da Telha: 0,5mm

A presente contratação adotará o regime do Sistema de Registro de Preços e execução por único item (art. 82º, 5 da Lei 14.133/2021) e se justifica por se tratar de uma obra de edificação, onde estão previstos serviços como: fundação, estrutura e cobertura; cuja execução, por este regime, permite um melhor controle por parte da fiscalização na realização das medições, visto que as quantidades podem ser mensuradas por unidade de medida, onde o valor total do contrato é o resultante da multiplicação do preço unitário pela quantidade e tipos de serviços contratados. Esta escolha se torna factível, também para melhor mensuração dos valores em possíveis alterações de projeto, evitando ônus ao erário público.

A modalidade da Licitação será o Pregão Eletrônico, tem a natureza de obra de engenharia, cujos padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado, conforme art. 6º, XII, da Lei nº 14.133/2021, que justifica a escolha por esta modalidade.

A escolha pela alvenaria de bloco cerâmico, com cobertura de telha metálica para a obra em questão, se justifica por uma análise criteriosa das características de uso e do local, considerações técnicas e econômicas. Abaixo estão as principais justificativas:

**Características do Local:**

O local da obra, situado no Centro de Turismo e do Morango, bairro centro, é um local amplo com relevo regular e plano sendo usado para eventos esportivos e culturais e afastado de cursos da água e rede elétrica. É afetado por chuvas periódicas, porém sem incidentes meteorológicos de gravidade.



ESTADO DE SANTA CATARINA

**Prefeitura Municipal de Rancho Queimado**

Praça Leonardo Sell, 40 – Fone: (48) 3275-3100 - CEP 88470-000

Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina

CNPJ 82.892.357/0001-96

#### Natureza da Obra:

A execução deste projeto abrange serviços essenciais, desde a fundação até a estrutura e cobertura. Optar por uma estrutura de alvenaria de bloco cerâmico emerge como uma solução notavelmente prática, aproveitando a proximidade do município com um polo produtor desse material e seu custo de produção ser substancialmente mais acessível. Nesse contexto, a construção com alvenaria de bloco cerâmico destaca-se como a escolha mais apropriada, alinhando-se de maneira ideal com as particularidades e demandas específicas deste projeto, considerando principalmente a localização estratégica próxima ao polo produtor.

No que diz respeito à execução do banheiro, a escolha pela telha metálica ondulada é justificada pela dispensa da necessidade de isolamento térmico e acústico, além de estar compatível com a construção existente, também pelo seu custo inferior em comparação com a telha termoacústica, e pela sua maior durabilidade e menor necessidade de manutenção quando comparada à telha de fibrocimento. Essa escolha estratégica não apenas atende aos requisitos técnicos, mas também otimiza a eficiência financeira do projeto como um todo.

#### Experiência Prévia do Município:

O município, embora não tenha experiência anterior em construções com esse tipo de material, já utilizou locação de material metálico em eventos passados. Contudo, ao considerar a necessidade de uma execução permanente, a escolha pelo concreto armado revela-se mais vantajosa. Essa decisão é fundamentada nas características específicas do projeto, no regime de execução, na modalidade de licitação e no critério de julgamento. Assim, o uso de concreto armado emerge como uma opção técnica e economicamente justificável para a realização eficaz da obra. O critério de julgamento da licitação será o de Menor Preço por Item.

Foram levantadas estimativas de preço com base em orçamentos efetuados pelo Município de Rancho Queimado, onde constatou-se o valor médio para contratação conforme tabela abaixo:

SOLUÇÃO	VALOR MÉDIO METRO QUADRADO	VALOR MÉDIO PARA 30 METROS QUADRADOS
Banheiro em Alvenaria de Bloco Cerâmico furado	R\$ 2.778,84	R\$ 83.365,46
Banheiro em Wood Frame	R\$ 2.820,49	R\$ 84.614,30
Banheiro de Bloco de Concreto estrutural	R\$ 2.900,79	R\$ 87.023,70

#### **8. Estimativa do valor da contratação, acompanhada dos preços unitários referenciais, das memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte:**

Os quantitativos serão determinados pelo levantamento dos serviços a serem estipulados de acordo com o projeto executivo elaborado. Os preços unitários adotados, seguirão conforme orçamentos e outras fontes correlatas.

O valor total estimando para a contratação será definido após conclusão do projeto executivo.



ESTADO DE SANTA CATARINA

**Prefeitura Municipal de Rancho Queimado**

Praça Leonardo Sell, 40 – Fone: (48) 3275-3100 - CEP 88470-000

Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina

CNPJ 82.892.357/0001-96

O objeto de contratação será composto pelos serviços previstos no projeto executivo, em conformidade com o levantamento de campo, memória de cálculo (detalhamento dos quantitativos e preços estimados), além das especificações. Todos os serviços elencados no projeto, deverão seguir fielmente as Normas Técnicas vigentes. As intervenções deverão manter o padrão de qualidade e apresentar a melhor prática executiva.

### **8.1. Localização da obra objeto de contratação:**



*Figura 1 - Visão da área de estudo*

### **REFERÊNCIA**

27.677280 S

49.011850 W

### **9. Justificativa para o parcelamento ou não da solução:**

Trata-se de uma obra de construção civil e a dimensão do lote que comporta o empreendimento é adequada e compatível com a capacidade de execução das empresas que participam de licitações. A opção de não parcelamento pode ser justificada por diversos motivos que visam



ESTADO DE SANTA CATARINA

**Prefeitura Municipal de Rancho Queimado**

Praça Leonardo Sell, 40 – Fone: (48) 3275-3100 - CEP 88470-000

Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina

CNPJ 82.892.357/0001-96

otimizar processos, garantir eficiência na gestão dos recursos públicos e atender aos princípios da legalidade, economicidade e eficiência visando garantir a melhor utilização dos recursos públicos e o atendimento eficaz às necessidades da instituição.

#### **10. Resultados pretendidos, contratações correlatas e/ou interdependentes:**

A execução da obra visa garantir uma significativa melhoria na realização de eventos, proporcionando uma proposta mais eficiente do que a infraestrutura existente. Essa iniciativa busca aprimorar a qualidade de vida da comunidade ao reduzir problemas recorrentes durante a execução de eventos, como lama e exposição a chuva e sol. Além disso, almeja prevenir questões de saúde devido a exposição ao sol/chuva em excesso. Trata-se de uma abordagem abrangente, impactando positivamente a segurança e uso do espaço, impulsionando a economia local e elevando, de maneira integral, o bem-estar do público em geral.

#### **11. Providências para adequação do ambiente do órgão:**

- No processo licitatório deverá observar as regras estabelecidas pela Lei n.14.133 de 2021;
- Publicação do Edital;
- Indicação de futuro fiscal dos serviços a serem executadas com o fulcro de garantir a qualidade dos serviços, a realização das medições mensais e o cumprimento integral do contrato.

#### **12. Contratações correlatas e/ou interdependentes**

Não há contratações correlatas e/ou interdependentes.

#### **13. Resultados pretendidos, em termos de efetividade e de desenvolvimento nacional sustentável e possíveis impactos ambientais e respectivas medidas mitigadoras, incluídos requisitos de baixo consumo de energia, logística reversa, etc.:**

O procedimento para contratações públicas busca sempre o melhor para o interesse público, tal conceito vai além do mero cotejo de menores preços, para analisar os benefícios do processo torna-se necessário avaliar os impactos positivos e negativos na aquisição quanto:

- A observância de normas e critérios de sustentabilidade;
- O emprego apurado dos recursos públicos;
- À conservação e gestão responsável de recursos naturais;
- Ao uso de agregados reciclados, sempre que existir a oferta;



ESTADO DE SANTA CATARINA

**Prefeitura Municipal de Rancho Queimado**

Praça Leonardo Sell, 40 – Fone: (48) 3275-3100 - CEP 88470-000

Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina

CNPJ 82.892.357/0001-96

- À remoção apropriada dos resíduos conforme normas de Controle de Transporte de Resíduos.
- À observância das normas de qualidade e certificação nacionais e públicas como INMETRO e ABNT.

Os serviços prestados pela empresa contratada deverão fundamentar-se no uso racional de recursos e equipamentos, de forma a evitar e prevenir o desperdício de insumos e material consumidos, bem como a geração de resíduos, além do desperdício de água e consumo excessivo de energia. Sempre que possível fazer uso de energia renovável.

A contratada deverá ter pleno conhecimento e se responsabilizar pelo trabalho seguro das pessoas envolvidas no manuseio de ferramentas, equipamentos e produtos inflamáveis, conforme legislação em vigor do Ministério do Trabalho. Esta também se responsabilizará por ações e/ou omissões sobre os resíduos e rejeitos sólidos, líquidos e derivados, nos locais da obra, removendo e promovendo a devida destinação.

Todas as ações, medidas e serviços necessários para a garantia do cumprimento da licença ambiental e da preservação do meio ambiente estarão descritos na Licença Prévia e Licença de Instalação emitidas pelo IMA (Instituto do Meio Ambiente), se houver.

#### Fase - Planejamento

RISCO	ESCALA DE PROBABILIDADE	DESCRIÇÃO DO IMPACTO	ESCALA DE IMPACTO	AÇÃO PREVENTIVA RESPONSÁVEL	AÇÃO DE CONTINGÊNCIA RESPONSÁVEL
1-Incorreta identificação da demanda.	Raro	Instrução processual inadequada.	Muito baixo	Verificar corretamente a demanda. Informar-se corretamente junto ao setor responsável pela demanda, solicitando ratificação ou retificação dos objetos.	Quando detectado o erro quanto a real necessidade da demanda, parar o processo no estágio em que se encontrar e proceder com a retificação dos artefatos técnicos.
2- Falta de designação ou designação incorreta de responsáveis.	Raro	Falta de análise dos instrumentos processuais. Falta de verificação da necessidade a ser atendida. Falta de dimensionamento correto do objeto a ser licitado.	Muito baixo	Identificar corretamente os problemas a serem resolvidos.	Análise prévia do objeto a ser licitado, direcionando para as equipes corretas.



ESTADO DE SANTA CATARINA

**Prefeitura Municipal de Rancho Queimado**

Praça Leonardo Sell, 40 – Fone: (48) 3275-3100 - CEP 88470-000

Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina

CNPJ 82.892.357/0001-96

3- Estudos preliminares incorretos.	Raro	Instrução processual inadequada. Falha no atendimento das necessidades da área demandante.	Muito baixo	Identificar corretamente os setores responsáveis. Solicitar indicação de responsáveis técnicos e demandantes. As indicações deverão ser compostas por servidores com conhecimento técnico do objeto, de legislação pertinente ao objeto e dos procedimentos da contratação.	Análise prévia do objeto a ser licitado, direcionando para as equipes responsáveis acompanharem a instrução processual.
4- Estimativa inadequada de quantitativo do objeto a ser licitado.	Pouco provável	Falha no atendimento das necessidades da área demandante do serviço. Impossibilidade de aditivo contratual (acréscimo ou supressão).	Baixo	Adequado levantamento das reais necessidades da área demandante do serviço. Envolver setores responsáveis na instrução inicial do processo, solicitando ratificação ou retificação dos objetos.	Análise de possibilidade de aditivo contratual, levando em consideração a porcentagem estabelecida para acréscimos ou supressões do objeto em questão.
5- Fracasso da licitação	Pouco provável	Atrasos da execução do objeto com aumento da demanda de tráfego não atendido. Comprometimento do desenvolvimento e segurança da região.	Baixo	Realizar o adequado levantamento das necessidades de execução com preços compatíveis e atualizados ao valor de mercado. Envolver setores responsáveis na instrução inicial do processo, solicitando ratificação ou retificação dos objetos.	Formar grupo de trabalho com conhecimento técnico e com experiência, com conhecimento do e condições necessárias em editais.
6- Impugnação do edital	Pouco provável	Atraso na contratação da empresa e consequente dificuldades para o setor demandante.	Muito baixo	Elaborar o edital corretamente. Atentar às normas e legislações vigentes ao elaborar o edital. Compatibilizar informações com o Termo de Referência.	Treinamento da equipe de apoio.

Fase – Gestão Contratual e execução do objeto contratado



ESTADO DE SANTA CATARINA

**Prefeitura Municipal de Rancho Queimado**

Praça Leonardo Sell, 40 – Fone: (48) 3275-3100 - CEP 88470-000

Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina

CNPJ 82.892.357/0001-96

RISCO	ESCALA DE PROBABILIDADE	DESCRIÇÃO DO IMPACTO	ESCALA DE IMPACTO	AÇÃO PREVENTIVA RESPONSÁVEL	AÇÃO DE CONTINGÊNCIA RESPONSÁVEL
1- Execução do objeto contratual em desacordo com o Contrato.	Raro	Falha no atendimento das necessidade da obra. Solução diversa da proposta nos instrumentos convocatórios.	Baixo	Fiscalização semanal a ser realizada pela CONTRATANTE. Determinação clara do objeto contratual. Capacitar a equipe de fiscalização do contrato para identificar fraudes com maior facilidade.	Durante a vigência do contrato, instauração de procedimento de inadimplência contratual, com vistas à aplicação de penalidades contratuais.
2- Atrasos na execução do contrato ou baixa produtividade.	Pouco provável	Aumento do custo e demora na entrega da obra. Descontinuidade dos serviços.	Médio	Fiscalização semanal a ser realizada pela CONTRATANTE.	Durante a vigência do contrato, instauração de procedimento de inadimplência contratual, com vistas a aplicação das penalidades contratuais.
3- Períodos de chuva fora da previsibilidade Local.	Provável	Aumento de custos e atraso no cronograma por caso fortuito ou força maior.	Médio	NÃO HÁ.	Caberá ao CONTRATANTE análise das circunstâncias e ações possíveis.
4- Contratação de empresa sem capacidade de executar o Contrato.	Pouco provável	Dificuldades na execução contratual, com o não cumprimento adequado do objeto.	Médio	Realizar análise criteriosa da qualificação técnica e econômico-financeira da empresa.	Avaliar adequadamente a empresa.
5- Execução do objeto em desacordo com o contrato.	Raro	Não atendimento da demanda do órgão.	Baixo	Realização de gestão e fiscalização adequada.	Capacitação da equipe de fiscalização.
6- Falta de pagamento à contratada.	Raro	Insatisfação da contratada. Descumprimento contratual.	Baixo	Realizar a análise prévia do orçamento. Realizar gerenciamento e controle do orçamento destinado ao contrato.	Verificar periodicamente o desempenho financeiro do contrato e capacidade de desembolso do órgão.

Critérios para a avaliação dos riscos (escala probabilidade / impacto)

Os riscos serão avaliados de acordo com a seguinte escala de probabilidade:

I - raro: acontece apenas em situações excepcionais; não há histórico conhecido do evento ou não há indícios que sinalizem sua ocorrência;



ESTADO DE SANTA CATARINA

**Prefeitura Municipal de Rancho Queimado**

Praça Leonardo Sell, 40 – Fone: (48) 3275-3100 - CEP 88470-000

Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina

CNPJ 82.892.357/0001-96

- II - pouco provável: o histórico conhecido aponta para baixa frequência de ocorrência no prazo associado ao objetivo;
- III - provável: repete-se com frequência razoável no prazo associado ao objetivo ou há indícios que possa ocorrer nesse horizonte;
- IV - muito provável: repete-se com elevada frequência no prazo associado ao objetivo ou há muitos indícios que ocorrerá nesse horizonte;
- V - praticamente certo: ocorrência quase garantida no prazo associado ao objetivo.
- Os riscos serão avaliados de acordo com a seguinte escala de impacto:
- I - muito baixo: compromete minimamente o atingimento do objetivo; para fins práticos, não altera o alcance do objetivo/resultado;
- II - baixo: compromete em alguma medida o alcance do objetivo, mas não impede o alcance da maior parte do objetivo/resultado;
- III - médio: compromete razoavelmente o alcance do objetivo/resultado;
- IV - alto: compromete a maior parte do atingimento do objetivo/resultado;
- V - muito alto: compromete totalmente ou quase totalmente o atingimento do objetivo/resultado.

#### **14. Posicionamento conclusivo sobre a viabilidade da contratação**

As experiências anteriores indicam que a contratação apresenta viabilidade e alta probabilidade de alcance dos resultados pretendidos.

O Município de Rancho Queimado não possui em seu quadro de servidores profissionais habilitados, em quantitativo suficiente para o projeto e a execução da obra em questão, de modo que para suprir tal necessidade torna-se imprescindível a contratação de empresa especializada, para atendimento da demanda exarada.

Considerando:

- a) A condição atual da estrutura física do Quiosque no Complexo Esportivo e Cultural do Morango;
- b) As obrigações institucionais do Município de Rancho Queimado;
- c) A necessidade de garantir a o uso constante e seguro do local em pauta;
- d) Todo o exposto e apresentado neste Estudo Técnico Preliminar (ETP).

Declara-se a necessidade e viabilidade de contratação dos serviços de projeto executivo e construção em alvenaria de bloco cerâmico furado com cobertura em telha metálica ondulada indicados neste ETP.

Rancho Queimado, 09 de Setembro de 2025

---

ALINSON ALOÍSIO S DE BRITTO

ENG.CIVIL - CREA SC 166706-1